

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Corp	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situație juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
1	1 MAI	8	J2A	C		3-4	57	SPATIU LIBER	Loc Serviciu		71,99	NU	4		Favorabil cu conditionari	necesita crearea unor lucrari de reparatii la pereti si tavane, zugraveli, igienizare, lucrari de reparatii pardoseli, reparatii tamplarie interioara(revizuirea si vopsirea usilor)si la balcoane
2	ABDULACHIM KIAZIM	1				P+1	4	SPATIU LIBER	LOCUINTA		76,68	NU	3	19,12	Nefavorabil	DEGRADAT- parter + etaj
3	ANTIM IVIREANU	2					3	SPATIU LIBER	LOCUINTA		9,50	NU	1	25,94	Nefavorabil	SPATIU AUTODEMOLAT
4	ARHIEPISCOPIEI	14-16				1	6	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	38,14	DA	2	21,37		
5	ARHIEPISCOPIEI	15				D	D1	SPATIU LIBER	DEMISOL TE	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	77,90	DA	4	4,80	Nefavorabil	necesita reparatii majore, spatiul este degradat, accesul spre acest spatiu este blocat de proprietarii de la parter
6	ARHIEPISCOPIEI	6				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	44,56	NU	1		Nefavorabil	spatiul necesita lucrari de reparatii pardoseli,pereti, tavane, instalatie electrica, instalatie sanitara, inlocuire tamplarie la ferestre si usi
7	ARHIEPISCOPIEI	6				Man sarda		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	18,00	NU	1		Nefavorabil	spatiul nu poate constitui o unitate locativa distincta neavand dependinte(grup sanitar)
8	ARISTIDE KARATZALI	12						SP LIBER - INTREG IMOBIL	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	349,40	NU	1	226,30	Nefavorabil	imobilul nu corespunde din punct de vedere tehnic, deoarece acoperisul si fatada sunt degradate, in interiorul spatiilor peretii si tavanele sunt degradate si prezinta crapaturiImobilul este propus pentru expertizare
9	ATELIERELOR	22						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,00	DA	1	30,09		o camera de 19.20 mp- degradata-intrare prin str.Sarmisegetuza
10	BOGDAN PETRICEICU HASDEU	36						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	21,30	NU	1			
11	BOGDAN PETRICEICU HASDEU	36						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	35,70	NU	2	160,00		
12	BOGDAN PETRICEICU HASDEU	36				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	24,94	DA	2	58,00		
13	BOGDAN VODA	20						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	12,96	DA	1	5,12		
14	BOGDAN VODA	20						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	21,63	NU	2	8,40		
15	BRAVILOR	10	T3			2	31	SPATIU LIBER	FOND NOU	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	11,50	NU	1		Favorabil	
16	BUCOVINEI	21				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	37,90	NU	4		Nefavorabil	stare avansata de degradare, RS III
17	CALLATIS	12				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	23,00	DA	2	7,65	Nefavorabil	este inclus in programul de reabilitare, este in achizitie din anul 2022 proiectul tehnic si executia lucrarilor
18	CALLATIS	12				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	26,55	DA	2	6,88	Nefavorabil	este inclus in programul de reabilitare, este in achizitie din anul 2022 proiectul tehnic si executia lucrarilor
19	CALLATIS	12				Part er		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	52,30	DA	1	11,47	Nefavorabil	este inclus in programul de reabilitare, este in achizitie din anul 2022 proiectul tehnic si executia lucrarilor
20	CALLATIS	12				Part er		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	16,00	DA	1	4,31		este inclus in programul de reabilitare, este in achizitie din anul 2022 proiectul tehnic si executia lucrarilor
21	CALLATIS	14				Man sarda		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	26,00	NU	1		Nefavorabil	seara probata si nu se poate constitui ca unitate locativa distincta,neavand dependinte(grup sanitar si bucatarie)Imobilul este inclus in programul de rabilitare, este in achizitie din anul 2022 proiectul tehnic si executia lucrarilor
22	CALLATIS	26				Dem isol	2	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,59	NU	1	23,19	Nefavorabil	imobil propus pt reabilitare-repartatii fatada si acoperis, intrare acces zidit
23	CALLATIS	26				Dem isol	3	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	50,75	NU	2	63,27	Nefavorabil	imobil propus pt reabilitare-reparatii fatada si acoperisdegradat prin neuz
24	CALLATIS	26				Part er	5	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	19,41	NU	1	24,19	Nefavorabil	imobil propus pt reabilitare-reparatii fatada si acoperis-a degradat prin neuz, zidirea golurilor usi-ferestre

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Corp	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situație juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
25	CALLATIS	26				Part er	6	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	45,13	NU	2	56,26	Nefavorabil	imobil propus pt reabilitare- reparatii fatada si acoperiss- a degradat prin neuz, zidirea golurilor usi-ferestre
26	CALLATIS	33						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	33,00	NU	1	6,35	Nefavorabil	demersuri privind casarea imobiluluiprob.stabilitate SIGILAT in 2008, parter+subsol
27	CASTANILOR	21						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	85,11	NU	4	145,00		
28	CASTANILOR	21						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	18,84	NU	1	23,55		
29	CHILIEI	27						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	64,93	NU	2		Nefavorabil	acesta se afla intr-o stare avansata de degradare si nu este racordat la rețeaua de energie electrica si rețeaua de apa si canalizare
30	CIBINULUI	19						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	31,50	NU	2	164,75		
31	CONSTANTIN BRANCOVEANU	4				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	29,27	NU	1	2,00	Nefavorabil	spatiul necesita lucrari de reparatii pardoseli,pereti,balcon si zugraveli
32	CONSTANTIN BRATESCU	77				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	19,80	DA	2	27,12		
33	CONSTANTIN BRATESCU	77				Part er		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	14,40	DA	1	27,38		
34	CONSTANTIN BRATESCU	77				Part er		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	48,25	DA	3	15,00		
35	CRISTEA GEORGESCU	2				Man sard a		SPATIU LIBER- MANSA RDA	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	24,30	NU	1	16,00	Nefavorabil	acest spatiu nu poate constitui o unitate locativa distincta neavand dependinte(grup sanitar si bucatarie)- spatiul este zidit si scara de acces nu mai exista
36	CUZA VODA	28		C		3	12	SPATIU LIBER	SPATIU LIBER	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	31,94	NU	2		Favorabil	spatiul corespunde unui punct de vedere tehnic cu exceptia necesitatii lucrarilor de reparatii si zugraveli la pereti si tavane
37	CUZA VODA	31				Etaj + M		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	69,67	DA	4	0,00	Nefavorabil	este necesara consolidarea fundatiei prin subzidire, reproiectarea instalatiilor sanitare, montarea conductelor de la nivelulsolului in canale de protectie,repararea acoperisului si a burlanelor de scurgere a apelor , repararea ornamentelor de pe fatada, avand clasa de risc seismic RsII, in 2022 s-a inscris in lista de expertizare a acestui imobil pt caracterizarea starii tehnice
38	CUZA VODA	83				Dem isol		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	30,20	DA	1	57,12		
39	CUZA VODA	86						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	190,10	NU	7	137,60		
40	DACIEI	32					4	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	15,64	NU	1	0,00	Favorabil cu conditionari	nu corespunde unor tehnici necesita reparatii la:pardoseli,pereti,tavane, tencuieli,zugraveli,instalatie electrica,instalatie sanitara Poate face obiectul unei extinderi
41	DIMITRIE BOLINTINEANU	35						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	43,55	NU	1	7,00	spațiu demolat	
42	DIMITRIE BOLINTINEANU	35						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	46,55	NU	2	7,45		
43	DIMITRIE BOLINTINEANU	35				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	19,00	NU	1	6,00	Nefavorabil	
44	DOBROGEI	108						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	13,53	DA	1	15,00	SPATIU INCHIS- DEGRADAT	
45	DRAGOS VODA	9				Dem isol		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILAT- 1/2 PUS IN POSESIE-ET1	14,00	DA	1	4,00		
46	DRAGOS VODA	9				Dem isol		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA- 1/2 P.P.P-ET.1.	23,00	DA	1	8,00		

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Corp	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situatie juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
47	ECATERINA VARGA	23				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	34,50	NU	2		Nefavorabil	spatiul este degradat si necesita lucrari la tavane,pardoseli,instalatie electrica,inlocuire ferestre
48	ECATERINA VARGA	38					1,2	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	50,28	NU	2	18,41		
49	ECATERINA VARGA	52				P+1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	88,70	NU	4	13,00	Nefavorabil	imobilul nu poate fi exploatat prin inchiriere- risc seismic 1
50	EGRETEI	13						LOCUINTA	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	317,00	NU	1	412,00		
51	EGRETEI	17	C8	A		1	23	SPATIU LIBER	FOND NOU	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	20,36	NU	1			
52	EGRETEI	3	Camion C2			3	62	SPATIU LIBER	SPATIU LIBER	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	39,26	NU	2			
53	ELISABETA	15				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	36,40	DA	1	1,14	Favorabil cu conditionari	spatiul corespunde din punct de vedere tehnic cu exceptia necesitati exect unor lucrari de reparatii la: pardoseli,pereti si tavane, respectiv tencuieli si zugraveli, reparatii instalatie electrica reparatii soba de teracota
54	ELISABETA	15				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	34,90	DA	1	1,13	Favorabil cu conditionari	spatiul corespunde din pvt cu exceptia necesitati exect unor lucrari de reparatii la: pardoseli,pereti si tavane, respectiv tencuieli si zugraveli instalatia sanitara,respectiv inlocuire obiecte sanitare,inlocuire usi
55	ELISABETA	15				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	40,40	DA	1	0,75	Favorabil	spatiul corespunde din pvt cu exceptia necesitatii executarii unor lucrari de reparatii la :pardoselupereti si tavane,respectiv tencuieli si zugraveli
56	FERDINAND	32				3		SPATIU LIBER	LOCUINTA	AVIZ FAVORABIL SEPTEMBRIE 2016	41,96	DA	2		Nefavorabil	nu corespunde dpdv tehnic,necesita reparatii la pereti,tavane,pardoseli;inlocuire tamplarie usi,ferestre,instalatie sanitara si electrica
57	FERDINAND	32				3		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	72,43	DA	3		Nefavorabil	nu corespunde dpdv tehnic,necesita reparatii la pereti,tavane,pardoseli;inlocuire tamplarie usi,ferestre,instalatie sanitara si electrica
58	FERDINAND	32				M		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,75	NU	1			A locuit Macau George
59	FERDINAND	5				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	87,77	NU	3			
60	FERDINAND	5				D		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	42,70	NU	2			
61	FERDINAND	5				D		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	26,50	NU	2			
62	FERDINAND	8						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	13,00	NU	1		Nefavorabil	nu corespunde dpdv tehnic,spatiu degradat
63	FERDINAND	97	B1	A		9	34	SPATIU LIBER	FOND NOU	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	46,70	NU	2		Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic, deoarece necesita lucrari de reparatii la pereti, tavane, pardoseli, instalatie electrica, sanitara termica, inlocuire tamplarie usi si ferestre
64	GENERAL MANU	22				Parter		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	35,60	NU	1	17,00	Nefavorabil	imobil expertizat cu clasa de risc seismic gr II-degradat
65	GEORGE ENESCU	17				Parter		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	33,29	DA	1	47,43	Favorabil cu conditionari	spatiul necesita reparatii majore, spatiul este degradat,magazia zid este prabusita
66	GRANICERULUI	16 B						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	51,55	NU	1	109,00	Nefavorabil	
67	I.C. BRATIANU	11				Parter		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	6,70	NU	1	14,00	Nefavorabil - SPATIU DEZAFECTAT	acest spatiu nu se poate constitui ca unitate locativa distincta, neavand dependinte(grup sanitar si bucatarie) si este plin de gunoaie, obiecte de toate tipurile
68	I.C. BRATIANU	12						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	30,62	NU	2	26,01		

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Corp	Et	Ap	NumePater	Numar	Observatii/situatie juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
69	I.C. BRATIANU	12						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	17,10	NU	1	48,74		
70	I.C. BRATIANU	12						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	17,52	NU	1	46,97		
71	I.C. BRATIANU	13						SPATIU LIBER	LOCUINTA	DEZAFECTAT	26,46	NU	1	116,39	Nefavorabil - SPATIU DEZAFECTAT	imobilul nu mai prezinta siguranta de exploatare
72	I.C. BRATIANU	61						Spatiu Liber	Locuinta/SAD	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	126,30	NU	1	655,91	Nefavorabil	stare avansata de degradare, incendiat Cf adresa STI 6064/2022 se va demara procedura achizitie lucrari de reparatii
73	I.C. BRATIANU	80	SR11	A		4	60	SPATIU LIBER	FOND NOU	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	27,37	NU	1	0,00	Favorabil	cu exceptia executarii unor lucrari de reparatii la tavane, zugraveli, montare baterie cada
74	I.GH. DUCA	15				Man sarda		SPATIU LIBER-MANSARDA	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	22,53	NU	2	21,12	Nefavorabil	acest spatiu nu se poate constitui ca unitate locativa distincta neavand dependinte(grup sanitar si bucatarie)- spatiul este degradat si scara de acces este ruginita,cu trepte lipsa, necesita reparatii sau inlocuire
75	INTRAREA ENERGIEI	8						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	55,00	NU	2	113,00		spatiu notificat degradat
76	ION LAHOVARI	106						SPATIU LIBER	LOCUINTA	NO DETINEM SITUATIE JURIDICA	34,51	NU	2	30,50	Favorabil cu conditionari	necesita zugraveri,este propus pentru lucrari de reparatii la acoperis
77	ION LAHOVARI	23						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	46,40	NU	1	30,00	Favorabil cu conditionari	necesita lucrari de reparatii la pereti deoarece sunt umezi , igrasie pana la jumatarea peretilor, reparatii tavane,pardoseli,instalatie,electrica,sanitara, inlocuire usi interioare , inlocuire ferestre
78	ION LAHOVARI	5				Part er		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	27,00	NU	2	21,10		Adresa STI nr2762/24072023, nu corespunde din pct de vedere tehnic, se afla in stare avansata de degradare
79	ION RATIU	48				Part er		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA INCERTA	52,61	NU	2	49,00	Nefavorabil	□ Spatiu nu corespunde din punct de vedere tehnic si necesita efectuarea unor lucrari de reparatii interioare, reparatii fatada si acoperis In acest sens spatiul a fost inscris in Programul Anual de Achizitii Publice in vederea demararii procedurilor legale in vigoare referitoare la achizitiile publice pentru executia lucrarilor de reparatii
80	ION THEODORESCU VALAHU	7						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	27,86	NU	1	3,30		
81	JUPITER	2 B						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	23,00	NU	2	10,00	Nefavorabil	nu corespunde din pvt
82	JUSTITIEI	1						SPATIU LIBER	LOCUINTA	NO DETINEM SITUATIE JURIDICA	41,55	NU	1	10,00	IMOBIL AUTODEMOLAT	
83	JUSTITIEI	11 VILA				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	24,45	NU	3	0,00	Nefavorabil - IMOBIL DEGRADAT	nu pot face ob uncr repartitii,st tehnica a imobilului nu mai permite expoatarea in conditii de siguranta,existand pericol iminent de prabusire a unor elemente de constructiieste propus pt expertiza tehnica
84	JUSTITIEI	11 VILA				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	43,99	DA	2	170,00	Nefavorabil - IMOBIL DEGRADAT	nu pot face ob uncr repartitii,st tehnica a imobilului nu mai permite expoatarea in conditii de siguranta,existand pericol iminent de prabusire a unor elemente de constructii,este propus pt expertiza tenica
85	JUSTITIEI	11 VILA				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	16,40	NU	1		Nefavorabil - IMOBIL DEGRADAT	nu pot face ob uncr repartitii,st tehnica a imobilului nu mai permite expoatarea in conditii de siguranta,existand pericol iminent de prabusire a unor elemente de constructii,este propus pt expertiza tehnica

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Corp	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situație juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
86	JUSTITIEI	11 VILA				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	43,89	NU	2		Nefavorabil - IMOBIL DEGRADAT	nu poate face obiectul unei repartitii,st tehnica a imobilului nu mai permite expoatarea in conditii de siguranta,existand pericol iminent de prabusire a unor elemente de constructii,este propus pt expertiza tehnica
87	JUSTITIEI	11 VILA				p		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	41,28	NU	1		Nefavorabil	nu poate face obiectul unei repartitii,st tehnica a imobilului nu mai permite expoatarea in conditii de siguranta,existand pericol iminent de prabusire a unor elemente de constructii
88	JUSTITIEI	11 VILA				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	52,80	DA	2	90,00	Nefavorabil	nu poate face obiectul unei repartitii,st tehnica a imobilului nu mai permite expoatarea in conditii de siguranta,existand pericol iminent de prabusire a unor elemente de constructii
89	LAIC VODA	3				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	76,79	NU	2	21,20		
90	LAIC VODA	5				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	58,07	NU	3	54,00		
91	MARCUS AURELIUS	14-14A				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	81,02	NU	3	31,89		
92	MERCUR	12				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	46,00	NU	2	28,00	Nefavorabil	sp era incuiat
93	MIHAI VITEAZU	19				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	95,36	DA	3	13,00		
94	MIHAI VITEAZU	29						SPATIU LIBER	SAD	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	56,70	NU	2	0,00	Nefavorabil	nu corespunde apav tehnic, fiind inscris in programul de achizitii publice 2023 pt lucrari de reparatii
95	MIHAIL KOGALNICEANU	11				P+ETA J 1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	57,73	NU	4	0,00	Nefavorabil	nu poate constitui obiectul unei repartitii,imobil expertizat
96	MIHAIL KOGALNICEANU	16						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	33,60	NU	1			
97	MIHAIL KOGALNICEANU	30						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	51,37	NU	2			
98	MIHAIL KOGALNICEANU	30				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	26,17	NU	1			
99	MIRCEA CEL BATRAN	100						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	17,20	DA	1	5,00	Nefavorabil	nu corespunde apav tehnic,nu poate constitui obiectul unei repartitii/extinderi
100	MIRCEA CEL BATRAN	30						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	38,07	DA	1	4,08	Favorabil cu conditionari	nu poate constitui obiectul unei repartitii/extinderi,necesita reparatii
101	MIRCEA CEL BATRAN	30				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	65,17	DA	2	7,00		
102	MIRON COSTIN	3						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	22,53	DA	2	8,00	Nefavorabil	nu poate face obiectul unei repartitii/extinderi
103	NALBEI	3	L118	D		3	76	SPATIU LIBER	Loc Serviciu	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	63,50	NU	3		Favorabil cu conditionari	necesita efectuarea unor lucrari de reparatii la pereti si tavane, zugraveli, igienizare, reparatii tamplarie interioara(revizuirea si vopsirea usilor)si la balcoane
104	NICOLAE IORGA	73						SPATIU LIBER	LOCUINTA	LOCUINTA	90,98	NU	1		Nefavorabil	
105	NICOLAE IORGA	73				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	40,72	NU	3	160,00	Nefavorabil	
106	NICOLAE MILESCU	55	PN4	A		2	31	SPATIU LIBER	FOND NOU	FAVORABIL	24,40	NU	1	0,00	Favorabil	necesita executarea lucrarilor de zugraveli
107	OLTENIEI	18						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	32,87	NU	2	29,80		
108	PETRU VULCAN	67						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABIL	11,70	NU	1		Nefavorabil	nu se poate constitui ca unitate distincta,neavand dependinte(grup sanitar)nu corespunde din pvt deoarece necesitaexecutarea unor lucraride reparatiila;pardoseli,pereti si tavane,respectiv tencuieli si zugravelipoate face ob unei extinderi
109	PORTITEI	1				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	72,08	NU	4	187,62		

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Cor p	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situatie juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observatii tehnice
110	RASCOALA DIN 1907	28				P	1.2	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	232,13	NU	4	111,00	Nefavorabil	nu poate constitui ob unei rep ,deoarece acoperisul si fatada sunt degrade,in interiorul spatiului peretii si tavanele sunt degradate si prezinta crapaturi, incadrat in risc seismic 1
111	RASCOALA DIN 1907	45				1	3	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	53,07	NU	2	36,43		
112	REVOLUTIEI	26				D		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	46,56	DA	2		Favorabil cu conditionari	corespunde din pvt cu exceptia necesitatii unor repatii la pereti,respectiv tencuieli si zugraveli
113	REVOLUTIEI	31				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	56,22	DA	2		Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic,acoperisul si fatada imobilului sunt degradate,in interior sp peretii si tavanele sunt degradate si prezinta crapaturi,acesta fiind propus pt expertiza tehnica
114	REVOLUTIEI	31				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	45,90	NU	1		Nefavorabil	nu corespunde din pvt si nu pot constitui ob unei repartitii/extinderi,deoarece acoperisul si fatada sunt degradate,in int sp peretii si tavanele sunt degradate si prezinta crapaturi,necesita ex tehnica
115	REVOLUTIEI	31				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	27,13	NU	1		Nefavorabil	nu corespunde din pvt si nu pot constitui ob unei repartitii/extinderi,deoarece acoperisul si fatada sunt degradate,in int sp peretii si tavanele sunt degradate si prezinta crapaturi,necesita ex tehnica
116	REVOLUTIEI	31				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	133,81	NU	3		Nefavorabil	nu corespunde din pvt si nu pot constitui ob unei repartitii/extinderi,deoarece acoperisul si fatada sunt degradate,in int sp peretii si tavanele sunt degradate si prezinta crapaturi,necesita ex tehnica
117	REVOLUTIEI	39				S+P +1+2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	317,39	NU	7	29,00	Nefavorabil	risc 17/nu corespunde din pvt si nu poate constitui ob unei rep/extinderi deoarece imobilul se afla intr-o stare avansata de degradare,fiind in conservare protejat cu plasa pe fatadele laterale
118	REVOLUTIEI	7				1	4	SPATIU LIBER 4	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	83,05	DA	2	5,00	Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic, deoarece corespund din pvt si nu pot constitui ob unei rep/ext deoarece imobilul a suferit 3 incendii si se afla intr-o st avansata de degradare,,intrucat de 4 ani este fara acoperis/invelitoare,fiind acoperit cu plasa de protectie
119	REVOLUTIEI	7				2	5	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	26,31	DA	1	3,00	Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic, deoarece corespund din pvt si nu pot constitui ob unei rep/ext deoarece imobilul a suferit 3 incendii si se afla intr-o st avansata de degradare,,intrucat de 4 ani este fara acoperis/invelitoare,fiind acoperit cu plasa de protectie
120	REVOLUTIEI	7				2	6	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	30,37	DA	1	2,00	Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic, deoarece corespund din pvt si nu pot constitui ob unei rep/ext deoarece imobilul a suferit 3 incendii si se afla intr-o st avansata de degradare,,intrucat de 4 ani este fara acoperis/invelitoare,fiind acoperit cu plasa de protectie
121	REVOLUTIEI	7				2	7	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	51,45	DA	1	3,00	Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic, deoarece corespund din pvt si nu pot constitui ob unei rep/ext deoarece imobilul a suferit 3 incendii si se afla intr-o st avansata de degradare,,intrucat de 4 ani este fara acoperis/invelitoare,fiind acoperit cu plasa de protectie

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Cor p	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situație juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
122	SABINELOR	16				D	4	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	36,14	DA	2	10,50	Favorabil cu conditionari	Locuinta nu poate constitui ob unei repartitii intrucat intre dep princ nu se regaseste grup sanitar,wc in fisa spr loc,amenajarile neautorizate nu le legalizeaza STI
123	SARMISEGETUZA	18				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	24,17	DA	1	14,55	Nefavorabil	nu poate constitui ob unei rep/ext ,imobilul are degradari majore datorate vechimii cladirii dar si datorate degradarii normale in timp a mterialelor folosite
124	SARMISEGETUZA	66				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,05	DA	2	71,50	Favorabil cu conditionari	nu poate fi considerat o unitate loc distincta,neavand dep(grup sanitar) Doar pentru extindere
126	SARMISEGETUZA	72						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	24,66	DA	1	17,90	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt deoarece este necesara executarea unor lucrari de reparatiila;pereti,tavane,pardoseli;inlocuit usi ,ferestre,instalatie electrica si sanitara
127	SARMISEGETUZA	72				D		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	27,08	NU	1	10,00	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt deoarece este necesara executarea unor lucrari de reparatiila;pereti,tavane,pardoseli;inlocuit usi ,ferestre,instalatie electrica si sanitara
128	SARMISEGETUZA	72				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	15,00	DA	1	10,20	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt deoarece este necesara executarea unor lucrari de reparatiila;pereti,tavane,pardoseli;inlocuit usi ,ferestre,instalatie electrica si sanitara
129	SARMISEGETUZA	80				D		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	53,57	NU	1		Nefavorabil	nu corespunde unui pvt,necesita executarea unor lucrari de reparatii la ;pereti,tavane,pardoseli;inlocuit usi,ferestre,instalatie electrica si sanitara
130	SARMISEGETUZA	80				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	20,80	NU	1		Nefavorabil	nu corespunde unui pvt,necesita executarea unor lucrari de reparatii la ;pereti,tavane,pardoseli;inlocuit usi,ferestre,instalatie electrica si sanitara
131	SEMANATORULUI	18				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	22,00	NU	1	50,00	Nefavorabil	BOEC adresa catre STI ,nu mai exista spatiul,autodemolat
132	SIRETULUI	65				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	71,39	NU	1	0,00		
133	SOLDAT NICOLAE PREDESCU	12				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	43,56	NU	2	23,00	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt si nu poate constitui ob unei rep/extinderi,deoarece este intr-o stare de avansata degradare
134	SOVEJA	118	DR35			6	19	SPATIU LIBER	Loc Serviciu	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	89,20	NU	4		Favorabil cu conditionari	necesita efectuarea unor lucrari de reparatii la pereti si tavane, zugraveli, igienizare, lucrari de reparatii pardoseli, reparatii tamplarie interioara(revizuirea si vopsirea usilor)si la balcoane
135	STEAGULUI	14 A				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	61,44	NU	3	146,00		
136	STEFAN CEL MARE	90				1	2	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	47,93	DA	2	90,00	Nefavorabil	RISC I,Raport de expertiza
137	STEFAN CEL MARE	90				P	4	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	14,53	NU	1	20,00	Nefavorabil	RISC I,Raport de expertiza
138	STEFAN MIHAILEANU	2 BIS				P		SPATIU LIBER	TEREN	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	0,00	NU		35,29		
139	SULMONA	18				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	47,40	NU	2	15,30	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt deoarece imobilul are degradari majore datorate vechimii cladirii normale in timp a materialelor folosite
140	SULMONA	18				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	34,61	NU	1	16,60	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt deoarece imobilul are degradari majore datorate vechimii cladirii normale in timp a materialelor folosite
141	SULMONA	18				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	50,50	DA	2	18,00	Nefavorabil	nu corespunde unui pvt deoarece imobilul are degradari majore datorate vechimii cladirii normale in timp a materialelor folosite

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Cor p	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situație juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
142	SULMONA	6 cota 1/2				D		SPATIU LIBER	LOCUINTA1	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,63	NU	2	6,50		
143	TABLA BUTII	5				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA NEFAVORABILA	109,36	NU	4	320,00		
144	THEODOR SPERANTIA	57				P		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	33,81	NU	1	163,00	Nefavorabil	nu corespunde din pvt si nu poate constitui ob unei rep/ext,deoarece este intr-o stare de avansata de degradare
145	TOMIS	18				MAN SAR DA		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	37,33	NU	2			
146	TOMIS	2 A				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,15	DA	1			
147	TOMIS	4				3	5	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	22,80	NU	1		Nefavorabil	cladirea este construita in anul 1920,vechime 102 ani iar lucrarile de interventie pentru reabilitarea starii tehnice presupun parcurgerea multor etape pt realizarea unei eparatii capitale
148	TOMIS	4				M	6	SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	24,15	NU	1		Nefavorabil	cladirea este construita in anul 1920,vechime 102 ani iar lucrarile de interventie pentru reabilitarea starii tehnice presupun parcurgerea multor etape pt realizarea unei reparatii capitale
149	TOMIS	56				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,70	DA	2		Nefavorabil	RISC III/Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
150	TOMIS	56				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	26,00	DA	1		Nefavorabil	RISC III/Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
151	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	27,82	DA	2		Nefavorabil	Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
152	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	46,58	DA	2		Nefavorabil	Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza/RISC III
153	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	43,30	DA	1		Nefavorabil	Risc III/Cladire vulnerabila
154	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	22,73	DA	1		Nefavorabil	Risc III/Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
155	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	19,80	DA	1		Nefavorabil	RISC III Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
156	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	28,80	DA	1		Nefavorabil	RISC III Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
157	TOMIS	56				2		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	41,96	DA	1		Nefavorabil	RISC III Cladire Vulnerabila*Raport de Expertiza
158	TOMIS	56				M		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	31,82	DA	2		Nefavorabil	RISC III Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
159	TOMIS	56				M		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	49,15	DA	2		Nefavorabil	RISC III Cladire vulnerabila*Raport de Expertiza
160	TOMIS	62				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	48,40	NU	3		Nefavorabil	RISC II Cladire vulnerabila* RaporT de Expertiza
161	TOMIS	64				M	5 cot a 1/2	SPATIU LIBER	LOCUINTA 1	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	8,91	DA	1	0,97	Nefavorabil	cladire vulnerabila
162	TOMIS	64				M	5 cot a 1/2	SPATIU LIBER	LOCUINTA 1	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	8,83	DA	1	0,96	Nefavorabil	cladire vulnerabila
163	TOMIS	64				M	5 cot a 1/2	SPATIU LIBER	LOCUINTA 1	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	11,64	DA	1	1,26	Nefavorabil	cladire vulnerabila
164	TOMIS	64				P	1	SPATIU LIBER INCEND IAT	IOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	10,50	NU	1	1,14	Nefavorabil	
165	TRAIAN	16				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	48,12	NU	2		Nefavorabil	
166	TRAIAN	55				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	42,85	DA	2	30,00	Nefavorabil	nu corespunde din pvt si nu pot constitui obiectul unor rep/ext ,deoarece acoperisul se afla intr-o stare avansata de degradare/imob in stare avansata de degradare,acoperis si fatada sunt protejate cu plasa de protectie

Spatii libere cu destinatie de locuinta

Nr. crt	Strada	Nr	Bl	Sc	Corp	Et	Ap	NumePartener	Numar	Observatii/situație juridică	Suprafata Exclusiva	Dependinte comune	Nr. Camere	SuprafataTeren	Stare tehnică	Observații tehnice
167	TRAIAN	55				1		SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	34,01	DA	2	17,00	Nefavorabil	nu corespunde din punct de vedere tehnic si nu pot constitui obiectul unor rep/ext ,deoarece acoperisul se afla intr-o stare avansata de degradare/imob in stare avansata de degradare,acoperis si fatada sunt protejate cu plasa de protectie
168	VIFORULUI	3						SPATIU LIBER	LOCUINTA	SITUATIE JURIDICA FAVORABILA	65,44	NU	4	418,00	Nefavorabil	