



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință ordinară din data de23.12.2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 498/14.12.2025;
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 2853/14.12.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 2853/14.12.2025;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;
- art. 867 și art. 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare, republicată;
- art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- adresa nr.257629/11.11.2025 a Serviciului Drumuri parcuri și transport din cadrul Direcției servicii publice;
- Extrasul de Carte funciară nr.256735 emis de O.C.P.I. Constanța;
- Pag.1 din anexa la H.C.L. nr. 109/2005 privind centralizarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța" ;
- e-mailul Serviciului contabilitate din data de 09.12.2025 ;
- cererea de înscriere nr.336151/2025 la O.C.P.I Constanța formulată de Primăria municipiului Constanța.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și cor

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea anexei nr.4- Inventar parcări, platforme și pasaje la H.C.L. nr.63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L. a imobilului teren în suprafață de 1.343,00 mp din acte /1.285,00 mp din măsurători, situat în municipiul Constanța, Fundătura Ioan Ursu nr.65, identificat cu nr. cadastral 256735, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța se va modifica prin act adițional, în sensul prevederilor art.I din prezenta hotărâre.

Art.III Predarea-primirea imobilului descris în anexa la prezenta hotărâre se realizează prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și reprezentanții societății Confort Urban S.R.L. Constanța, în termen de 60 de zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.IV Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța se va modifica prin act adițional.

Art.V Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu și Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției financiare, Direcției servicii publice, și societății Confort Urban S.R.L.Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

26 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NICOLAE LĂSCU

n

CONTRA
SECRETA
Fulvia-Anto

INEAZĂ,
GENERAL
la DINESCU

CONSTANȚA 12



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ la H.C.L nr. *472* / *23*.12.2025

nr. crt.	Denumire bun / Elemente de identificare	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoarea de inventar a terenului în suprafață de 1.342,95 mp	Observații
1.	teren situat în municipiul Constanța, Fundătura Ioan Ursu nr.65 Număr cadastral: 256735 Carte funciară: 256735 Categorie de folosință:curți construcții	1.343,00 mp din acte/1.285,00 mp din măsurători	816.561,11 lei	-domeniu privat al municipiului Constanța conform pag.1 din anexa la H.C.L. nr. 109/2005; -adresa nr.257629/11.11.2025 a Serviciului Drumuri parări și transport din cadrul Direcției servicii publice; -e-mailul Serviciului contabilitate din data de 09.12.2025

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
NICOLAE LASCU

CONTRA
SECRET
Fulvia-Ant

1
SEAZĂ
NERAL,
DINESCU