



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință extraordinară din data de11.02.2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 19/10.02.2025;
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac, înregistrat sub nr. 24.954/10.02.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 27.985/10.02.2025;
- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze, economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța,
- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867 și art. 868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare, republicată;
- art. 299 și art. 300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- nr. crt. 822 din tabelul anexă la H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;
- poziția nr.19 din tabelul anexă la HCL NR.352/2020 pentru modificarea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al unității administrative teritoriale-municipiului Constanța.

Luând în considerare:

- adresa nr.1367/27.01.2025 a societății Confort Urban S.R.L, înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 18190/28.01.2025;
- extrasele de carte funciară nr.261425 și nr.259963 emise de O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (14) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I-Se aprobă modificarea anexei nr. 3 - Inventar drumuri publice la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L.Constanța a imobilului teren intravilan Str. Cozia, Tronson 1, în suprafață de 2.398,00 mp identificat cu Carte funciară nr. 261425, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II- Se aprobă modificarea anexei nr. 3 - Inventar drumuri publice la HCL nr. 63/2013 privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din municipiul Constanța, în sensul transmiterii în gestiunea delegată a societății Confort Urban S.R.L.Constanța a imobilului teren intravilan Str. Prelungirea Lanului, în suprafață de 18.151,00 mp din acte/14.569,00 mp din măsurători identificat cu nr. cadastral 259963, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III-Predarea-primirea imobilelor descrise în anexa nr.1 și anexa nr.2 la prezenta hotărâre se realizează prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și reprezentanții societății Confort Urban S.R.L. Constanța, în termen de 60 de zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.IV-Contractul nr.46.590/2.105/03.04.2013 de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat din municipiul Constanța se va modifica prin act adițional.

Art.V-Predarea-primirea imobilelor descrise în anexa la prezenta hotărâre se realizează prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și reprezentanții societății Confort Urban S.R.L. Constanța, în termen de 60 de zile calendaristice de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.VI-Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrația publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu și Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală - Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției financiare, Direcției servicii publice, și societății Confort Urban S.R.L.Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 24 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 25 consilieri din 27 membri.

II

EDINȚĂ,
JSC

NR.../.../...02.2025



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA H.C.L. nr. *48/11.02.2025*

nr. crt.	Denumire bun / Elemente de identificare	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoare de inventar	Observații
1.	Teren intravilan Str. Cozia -Tronson 1 carte funciară: 261425	2.398,00 mp	1.563.339,17 lei	Domeniu public al municipiului Constanța conform anexei nr.2 la H.C.L.nr. 402/2024

[Signature]
REDINTĂ,
[Signature]

CONTRAS
SECRETAR
Fulvia-Anton



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.2 LA H.C.L. nr. 48/11.02.2025

nr. crt.	Denumire bun / Elemente de identificare	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a Societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoarea de inventar a terenului în suprafață de 18.151,00 mp	Observații
1.	Teren intravilan Str. Prelungirea Lanului carte funciară: 259963	18.151,00 mp din acte/ 14.569,00 mp din măsurători	28.248,04 lei	Domeniu public al municipiului Constanța conform : -nr. crt. 822 la H.C.L.nr. 451/2017, -nr.crt.19 din tabelul anexă la 352/2020.

SEDINȚĂ,

CONTRAS
SECRETAR
Fulvia-Anton