



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru completarea H.C.L.nr.289/2023 privind aprobarea gestiunii delegate a Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2025;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 79/21.02.2025;
- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 399/15.02.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu-Direcția patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu înregistrat sub nr. 399/23.02.2025;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L.nr.289/2023 privind aprobarea gestiunii delegate a Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.
- H.C.L.nr.240/2024 privind aprobarea fuziunii prin absorbție a societății Administrația Fondului imobiliar S.R.L. de către societate Confort Urban S.R.L.;
- Contractului nr.137105/19.07.2023 de delegare a gestiunii Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța către societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L.;

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- poziția nr.3 din Capitolul Protecție socială la H.G. nr. 904/2002 privind atestarea domeniului public al municipiului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța;
- nr.crt.1301 din tabelul anexă la H.C.L. nr.451/2017 privind aprobarea "Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța";
- adresa nr. 34127/14.02.2025 a Serviciului juridic din cadrul Primăriei municipiului Constanța;
- extrasul de carte funciară nr.243382 emis de O.C.P.I. Constanța;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. a), și art. 196 alin.(1) lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se completează anexa nr.3 "Inventarul bunurilor care fac obiectul serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța" la Contractul nr.137105/19.07.2023 de delegare a gestiunii Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța, aprobat prin

H.C.L. nr. 289/2023, în sensul transmiterii în gestiunea delegata a societății Confort Urban S.R.L., a imobilului situat în municipiul Constanța, Aleea Egretei nr. 13A, bloc C9, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Contractul nr. 137105/19.07.2023 de delegare a gestiunii Serviciului de administrare a domeniului public și privat al municipiului Constanța se va modifica prin act adițional, cu acordul părților.

Art. III Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. I din prezenta hotărâre se face prin proces verbal de predare-primire încheiat între Serviciul topografie, cadastru și cartografie digitală din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu și societatea CONFORT URBAN S.R.L. Constanța în termen de maxim 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. IV Compartimentul secretariat, relații consiliul local, administrație publică și fond funciar va comunica prezenta hotărâre Serviciului patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Direcției financiare, Direcției servicii publice și societății Confort Urban S.R.L. Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și S.P.I.T. Constanța și Instituției prefectului - Județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 23 pentru, — împotrivă, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 24 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

IONUȚ RUȘU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA,
NR. 20 / 28. 02.2025



ROMÂNIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA H.C.L. nr. 80/02.2025

NR. CRT	Denumire bun / Elemente de identificare	Suprafața care face obiectul transmiterii în gestiunea delegată a societății CONFORT URBAN S.R.L.	Valoare de inventar -Pentru terenul în suprafață de 962,20 mp -Pentru construcție în suprafață de 300,00 mp	Observații
1.	Imobil situat în municipiul Constanța, Aleea Egretei nr. 13A, bloc C9: Teren intravilan: nr. cadastral/carte funciară: 243382 Construcții (P+4E): nr. cadastral/carte funciară: 243382-C1	1800,00 mp din acte/ 1606,00 mp din măsurători Suprafață construită la sol 320,00 mp	 751.054,99 Lei 6.932.802,15 Lei	Domeniu public al municipiului Constanța conform: -poziției nr.3 din Capitolul Protecție socială la H.G. nr.904/2002 -nr.crt.1301 din tabelul anexă la H.C.L. nr.451/2017

.....ă,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Fulvia-Antoaneta DINESCU