

SPAȚII COMERCIALE OCUPATE CU CONTRACT

IMOBIL	REGIM DE PROPRIETATE	AGENT ECONOMIC	SUPR.MP.	CONTRACT	TERMEN	CHIRIE/S.M.G.
TOMIS&SOVEJA - SP.COM.NR.7A+7B	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	AC MEDIA SRL	St=33,94 Su=28,57 Sc=33,94 Sti =7,72 SiGT1=3,04 SiGT2=2,45 SiGS=1,66	CI 180/01.04.2026	31.03.2027	320,00 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA I - SP.COM.NR. 1 MIC	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	IOMAR TOMIS SRL	St=9,32 Sc=8,95 Su=7,28	CI 309/03.08.2026	02.08.2027	24,00 euro euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA I - SP.COM.NR. 5+8	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CHERHANAUA DELTA DUNĂRII SRL	St= 35,04 Sc= 32,83 Su= 29,15	CI 435/23.07.2024	31.08.2026	800 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA I - SP.COM.NR. 7	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	REB CRI MED SRL	Sc=16,12 Su=13,94	CI 4816/30.07.2019	31.08.2026	200 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA I - SP.COM.NR. 11	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	PAN MAR SRL	Su= 13,88	CI 3711/24.06.2020	31.05.2027	145,05 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA I - SP.COM.NR. 13	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	MINICOM SRL	Su= 14,09	CI 3955/30.06.2020	31.05.2027	147,24 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 1	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	TASIAN PRODUCT 2001 SRL	Sc=14,77 Su=13,98	CI 3028/02.12.2024	30.11.2026	100 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 3	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	GENERAL BEKA SRL	Su=13,90	CI 3709/24.06.2020	31.05.2027	132,33 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 7	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	MIH PROD SRL	Sc=14,87 Su=14,10	CI 10647/30.08.2022	31.08.2026	200 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 8	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	TASIAN PRODUCT 2001 SRL	Su=14,14	CI 2765/18.04.2019	31.05.2027	200 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 9	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	TASIAN PRODUCT 2001 SRL	Sc=14,86 Su=14,14	CI 2970/26.04.2024	31.05.2027	200 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 11	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	COSTAS ALIMENT SRL	Sc=14,95 Su=14,14	CI 1744/05.03.2024	31.03.2027	125 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - AMEA II - SP.COM.NR. 12	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	GRUP CEREAL AGROZOO SRL	Sc=14,88 Su=13,94	CI 1776/06.03.2024	31.03.2027	260 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 1	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	YLDİZ ADNAN FISH SRL	Su=18,38	CI 7527/22.11.2019	31.01.2027	275 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 2	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	YLDİZ ADNAN FISH SRL	Su=18,57	CI 7528/22.11.2019	31.01.2027	275 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 5	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CAMPING FISHING & HUNTING SRL	Su=19,06	CI 205/08.07.2025	31.07.2027	265 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 6	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CAMPING FISHING & HUNTING SRL	Sc=20,19 Su=19,06	CI 206/08.07.2025	31.07.2027	265 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 7	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	FISH TUNET SRL	Su = 17,96 mp	CI 404/12.12.2025	11.12.2026	200 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 8	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	ALECRIS ADVERTISING SR	Su=18,29	CI 3677/23.06.2020	31.05.2027	167,72 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 9+10+11+12	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	FISH TUNET SRL	Su=74,70	CI 405/12.12.2025	11.12.2026	800 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 13	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	*** II	Su=19,25	CI 3600/19.06.2020	31.05.2027	176,52 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 14+15	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	SOCIAL LAUNDRY SRL	Sp.14: Su=18,93 Sc=19,82 St= 21,21 Sp.15: Su=19,32 Sc=20,13 St= 21,49	CI 408/16.12.2025	15.12.2026	350 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 16	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	IOMAR TOMIS SRL	Su=19,64	CI 3595/19.06.2020	31.05.2027	180,10 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 18	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	AVICOLA POIANA	Sc=18,76 Su=17,08 St=21,96	CI 2289/27.07.2012	31.03.2027	156,62 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 19	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CAMPING FISHING & HUNTING SRL	Sc=22,42 Su=21,30	CI 3184/13.05.2024	31.05.2027	300 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 22	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CAMPING FISHING & HUNTING SRL	Sc=22,73 Su=21,55	CI 3185/13.05.2024	31.05.2027	1100 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 24	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CAMPING FISHING & HUNTING SRL	St=20,84 Sc=20,06 Su=19,32	CI 555/15.01.2025	31.05.2027	165 euro/luna + TVA

COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 25+26	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	ALHODA SRL	Su=38,12	CI 3596/19.06.2020	31.05.2027	349,56 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 27	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	GB LIEGEE SRL	Su=19,12	CI 255/03.06.2026	02.06.2027	80 euro/luna + TVA
COMPLEX COMERCIAL TOMIS III - MAJOR COMPREST - SP.COM.NR. 28	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	YLDİZ ADNAN FISH SRL	Su=18,22	CI 2573/10.04.2019	31.01.2027	129,23 euro/luna + TVA
GRUP SANITAR CAZINO	CLĂDIRE proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	RENTALS SRL	Su=54,27	CI 3735/24.06.2020	31.12.2026	198,79 euro/luna + TVA

IMOBIL Str.Rascoala din 1907 nr.4, Hala Piata Unirii, Corp C1, subsol+parter+etaj 1 si str.Rascoalei din 1907, nr.8, corp C1-subsol, corp C1-parter	CLĂDIRE proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	BROS EVENTS SRL	Str.Rascoalei din 1907, nr.4 St indiviz= 603,35 Susubsol= 448,53 mp, Su parter=419,38 Suetaj1= 134,44 Str.Rascoalei din 1907, nr.8 St indiviz=53,93 Susubsol= 124,90 Suparter= 10,89	CA 1064/23.05.2002	31.05.2042	1.933,50 euro/luna + TVA
IMOBIL - STR.SOVEJA, PARC TĂBĂCĂRIE, ZONA SHELL	CLĂDIRE proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	ASOCIATIA NATIONALA A SCAFANDRILOR PROFESIONISTI SI A SALVAMARIILOR DIN ROMANIA	St=1.830	CA 2093/15.04.2008	30.04.2033	200 euro/luna cu TVA inclus
IMOBIL - ALEEA CAPIDAVA NR.3	CLĂDIRE proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	FUNDATIA INTERNATIONAL EDUCATIONAL CENTER	Sc= 489 Sc desfas.= 959 St= 2.527	CA 5707/08.12.2003	08.12.2033	1.933,41 euro/luna + TVA

IMOBIL - BD.MAMAIA NR.284	CLĂDIRE proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul public al mun.Constanța.	RAFTING COMPANY SRL	St = 1733 Sc = 574	CA 1182/01.02.2013	31.01.2043	DECONT LUNAR
STAȚIUNEA MAMAIA - ZONA CAZINO CORPURI - SP.COM.NR. A3	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CAMPING FISHING & HUNTING SRL	Sc= 39,87 Su=35,93	CI 172/16.06.2025	30.06.2027	450,00 euro/luna + TVA
STAȚIUNEA MAMAIA - MAL LAC SIUTGHIOL - R1-13 - vis-à-vis de restaurant Dorna, Bd. Mamaia, nr.477A	CLĂDIRE - proprietatea AS 77 MAMAIA SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SR, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	AS 77 MAMAIA SRL	St=445	CA 2582/05.07.2005	30.03.2040	983,67 euro/luna + TVA
STAȚIUNEA MAMAIA - MAL LAC SIUTGHIOL- R1-20 Mal Lac Siutghiol – zona Neptun	CLĂDIRE - proprietatea SCORPIO CONS SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SR, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	SCORPIO CONS SRL	St=1.460 mp (760mp/ P+4E-5E retras și etaj tehnic parțial peste etaj 5)	CA 1867/12.10.2001	31.10.2031	3.139 euro/luna + TVA

STAȚIUNEA MAMAIA - ZONA PERLA SELECT - SP.COM.NR.18	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	EFENDI KEBAB SRL	St = 244,98 Sc= 103	CI 239/01.08.2025	31.07.2027	880 euro/lună+TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ I.L.CARAGIALE - SP.COM.NR.4+5	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	PLASTIRA COM SRL	Su=43,37	CI 3611/19.06.2020	31.05.2027	265,25 euro/luna + TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ I.L.CARAGIALE - SP.COM.NR.8	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	ADIVAL FISH SRL	Sc=25,70 Su =21,50	CI 17278/07.12.2021	31.12.2026	350 euro/lună + TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ I.L.CARAGIALE - SP.COM.NR.9+10	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	*** PFA	Su = 44,35 mp	CI 3575/18.06.2020	31.05.2027	271,25 euro/luna + TVA

PIAȚA AGROALIMENTARĂ I.L.CARAGIALE	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CATERA PLUS SRL	Su=59,64	CI 7231/25.11.2020	30.11.2026	258,87 euro/lună + TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ I.L.CARAGIALE	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea CONFORT URBAN SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CATERA PLUS SRL	Su=24,15	CI 7232/25.11.2020	30.11.2026	104,82 euro/luna + TVA
PIAȚA DRAGOSLAVELOR	CLĂDIRE proprietatea EAST EUROPE INVESTMENT SRL, TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	EAST EUROPE INVESTMENT SRL	St= 333	CA 10996/30.10.2002	30.10.2027	500 euro/luna + TVA

PIAȚA AGROALIMENTARĂ GRIVIȚA - SP.COM.NR.13	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	VERTICAL SRL	S totala= 34,04 mp Su=34,04	CI 4574/16.08.2016	31.08.2026	500 euro/luna + TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ KM 4-5	CLĂDIRE - proprietatea Confort Urban SRL; TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	POGAS SRL	St=1080 Sc=864	CA 903/29.04.2002	28.04.2032	671,67 euro/luna + TVA
GRAVITY PARK - SP.COM.NR.1	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	BERESA JUNIOR SRL	Su=68, terasa= 83 mp	CI 2212/04.05.2017	30.11.2030	681,18 euro/luna + TVA

GRAVITY PARK - SP.COM.NR.4 si terasa deasupra corpului C1	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	BERESA JUNIOR SRL	Su=44,15 terasa corpului C1= 336,71 mp	CI 5761/11.09.2020	01.09.2030	1.200 euro/luna + TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III - SP.COM.NR.4	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	AXDO DIGITAL CONCEPT SRL	Su= 28,11	CI 5325/05.10.2018	31.01.2027	425 euro/luna +TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III - SP.COM. compus din încăperi: nr.5, nr.8, nr.9 si nr.10	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	CRIS & NICU LEGFRUCT SRL	Su= 22,74	CI 6998/27.12.2018	31.12.2026	360 euro/luna +TVA

PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS III - sp.com. aflat pe platforma betonată	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	SMART ADVERTISING CONCEPT SRL	St=SC=45,89	CI 6086/30.09.2020	30.09.2026	552 euro /luna +TVA
ZONA PIAȚA TOMIS III - în spatele Oficiului Poștal	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea BERESA DD, TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al	BERESA DD SRL	St=135	CA 374/02.03.2001	31.12.2026	590 euro/luna + TVA
ZONA PIAȚA TOMIS III - în spatele blocului LT5	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea LENADEM SRL, TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	LENADEM SRL	499 mp	CA 372/02.03.2001	29.02.2040	1.297,40 euro/luna + TVA
PIAȚA AGROALIMENTARĂ TOMIS NORD - SP.COM.NR.2+3	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	IZOCON MC SRL	Su=43,29mp, din care: Su sp.com 2 = 25,78 mp; Su sp.com 3 = 17,51 mp	CI 3188/04.06.2020	30.11.2026	455,84 euro/luna + TVA

HALA BRĂȚIANU - demisol, str.Ion Heliade, Radulescu, nr.31	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	BRANIC SRL	Su=200,37 Sc=306,66 St=441,33	CI 40/14.01.1998	30.11.2026	498,32 euro/luna + TVA
HALA BRĂȚIANU - SP.COM. PARTER+ETAJ 1	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	RIMAR TRADE SRL	Sc=306,66 Su=303,20 ●233,59 - parter ●69,61-etaj	CI 8010/29.08.1996	30.12.2026	1.299,44 euro/luna + TVA
IMOBIL KM 5 - str.HATMAN ARBORE - SP.COM. format din 8 încăperi	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	HESPEROS SRL	Sc=175 Su=155,99	CI 2752/24.05.2017	31.07.2029	644,63 euro/luna + TVA

PIAȚA AGROALIMENTARĂ PESCĂRUȘ - SP.COM.NR.5	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	*** II	St=Sc= 34,30 Su=27,88 Beci= 16,16	CI 2132/29.04.2015	31.12.2026	226,93 euro/luna +TVA
COMPLEX AGROALIMENTAR TOMIS III - SP.COM.NR.11	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	DELTA BAKEHOUSE SRL	St-40,17mp Stind.- 11,19mp Sc-40,17mp Su-33,38mp	CI 6915/05.11.2020	28.02.2027	350 euro/luna + TVA
COMPLEX AGROALIMENTAR TOMIS III - SP.COM.NR.13/1	SPAȚIU COMERCIAL proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL TEREN - proprietatea Mun.Constanța în administrarea Confort Urban SRL, inventariat în domeniul privat al mun.Constanța.	NOSTALGIC SRL	Su= 68,14 St- cota indiviza= 23,99 din curtea interioara si trotuarul de protecție	CI 7513/21.11.2019	30.11.2026	1.200 euro/luna + TVA