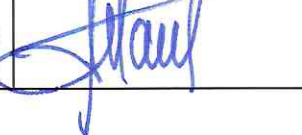


Aprob,
Primar,
Decebal Făgădău

PROCEDURA

DE AUTORIZARE PENTRU LUCRĂRILE DE BRANȘAMENT/RACORD EXECUTATE PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ PE RAZA MUNICIPIULUI CONSTANȚA

Cod: PO - 01
Ediția I, Revizia 01

	Nume Prenume	Funcția	Instituția	Semnătura
Redactat	Ing. Trifan Mihai	Inspector	SC Confort Urban SRL	
Verificat	Ing. Vlăescu Daniel	Șef Serviciul Tehnic	SC Confort Urban SRL	
Avizat	Ing. Andrei Constantin Florian	Director General	SC Confort Urban SRL	
Avizat	Florescu Nicoleta	Șef Serviciul Cadastru	Primăria Municipiului Constanța	
Avizat	Georgescu Raluca Florența	Director executiv Direcția gestionare Servicii Publice	Primăria Municipiului Constanța	
Avizat	Arh. Vânturache Mihai Radu	Arhitect Șef Direcția Urbanism	Primăria Municipiului Constanța	

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

Situația edițiilor și a reviziilor

Nr crt	Ediție/ Revizie	Nr. pagină unde s-au efectuat modificări	Descriere modificare	Data de la care se aplică prevederile ediției/ reviziei	Aviz responsabil compartiment
1	Ed I/Rev 00	Întreaga structură	Elaborare inițială		
2					
3					

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

Cuprins

- I. Scop**
- II. Domeniul de aplicare**
- III. Documente de referință**
- IV. Definiții ale termenilor**
- V. Abrevieri ale termenilor**
- VI. Descriere procedură**
- VII. Anexe**

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

I. Scop

Prezenta procedură are ca scop stabilirea cadrului tehnico-organizatoric necesar emiterii autorizației pentru lucrările de branșament/racord executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanța, asigurând derularea în condiții optime a lucrărilor executate la rețelele tehnico-edilitare și aducerea la starea inițială a zonelor afectate, respectiv condițiile și documentele necesare obținerii autorizației/avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public al municipiului Constanța

II. Domeniul de aplicare

Prezenta procedură este elaborată în baza prevederilor art. 11 alin. 7, lit. e, din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată și se aplică lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public al Municipiului Constanța la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă.

III. Documente de referință

- **Legea nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, cu aplicabilitate de la 01.10.2011 potrivit Legii nr. 71 din 3 iunie 2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- **Legea nr. 51/2006** a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și cele aduse de Ordonanța de urgență nr. 13 din 20 februarie 2008 și Legea nr. 329 din 5 noiembrie 2009;
- **O.G. nr. 43/1997** privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 10/1995** privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare.
- **HCL Constanța nr. 189/2017** referitoare la aprobarea Regulamentului privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și/sau privat al Municipiului Constanța și utilizarea tramei stradale în zona pietonală a autovehiculelor care transportă materiale de construcții.
- **Legea nr. 7/2020** pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții și pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

IV. Definiții ale termenilor

Nr. Crt.	Termenul	Definiția
1	Activitate procedurală	Proces major sau activitate semnificativă pentru care se pot stabili reguli și modalități de lucru, general valabile, în vederea îndeplinirii, în condiții de regularitate, economicitate, eficiență și eficacitate a obiectivelor compartimentului și/sau entității publice.
2	Aprobare	Acceptarea unui document de către o persoană cu responsabilitate, în urma căreia documentul primește caracter executoriu.
3	Autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza municipiului Constanța	Document scris, emis de către SC Confort Urban SRL în calitate de administrator a tramei stradale aparținând municipiului Constanța prin Serviciul Tehnic, necesar executării lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico – edilitară existentă pe raza municipiului Constanța.
4	Beneficiar/Investitor	Persoana fizică sau juridică interesată să obțină de la administratorul domeniului public autorizația necesară executării lucrărilor de construcții de branșament/racord executate pe domeniul public al Municipiului Constanța la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, în scopul definit de art.11 alin. 7 din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare.
5	Perioada de valabilitate a Autorizației	Reprezintă perioada de timp cuprinsă între data începerii lucrării și data terminării lucrării, iar în cazul prelungirii termenelor de execuție reprezintă perioada de timp cuprinsă între data de începere a lucrării și data încetării prelungirii (cu aducerea zonei afectate la starea inițială), date stabilite prin Autorizație;
6	Procedură operațională	Procedură care descrie un proces sau o activitate care se desfășoară la nivelul unuia sau mai multor compartimente dintr-o entitate, fără aplicabilitate la nivelul întregii entități publice
7	Rețele tehnico-edilitare	Ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice.

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

V. Abrevieri ale termenilor

Nr. Crt.	Abrevierea	Termenul Abreviat
1	PO	Procedura Operațională
2	Autorizație	Autorizația pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza municipiului Constanța

VI. Descrierea procedurii

1. Dispoziții generale

Procedura specifică care reglementează organizarea și desfășurarea etapelor pentru obținerea autorizației din partea administratorului drumului (SC Confort Urban SRL) pentru toate lucrările tehnico-edilitare definite ca lucrări de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanța aparținând deținătorilor/administratorilor de utilități (furnizor de gaze naturale, furnizor de servicii de televiziune, internet, telefonie fixă și mobilă, furnizor de apă potabilă și operator al epurării apelor uzate, distribuitor de energie termică prin furnizare agent termic pentru încălzire și apă caldă de consum, operatori de telefonie mobilă în sistem GSM, furnizori de energie electrică, producător de energie termică ș.a.) care afectează domeniul public.

2. Utilizatori

Utilizatorii prezentei proceduri sunt:

- Primăria Municipiului Constanța în calitate de proprietar al domeniului public al Municipiului Constanța;
- SC Confort Urban SRL în calitate de administrator al domeniului public din Municipiul Constanța;
- Societățile de construcții care participă la execuția lucrărilor de branșamente/racorduri și refacere pe domeniul public al municipiului Constanța;
- Persoane fizice sau juridice, beneficiari ai Autorizației pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă de pe raza municipiului Constanța;
- Deținătorii sau administratorii rețelelor de utilități tehnico-edilitare (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice etc.).

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

3. Etape necesare activităților de organizare și desfășurare a procesului privind obținerea *autorizației pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă*

Pentru punerea în practică a procedurii în vederea emiterii autorizației privind intervențiile în domeniul public și/sau privat al municipiului Constanța de tipul lucrărilor de branșament/racord executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanța, se va proceda conform schemei logice, anexă la prezenta procedură (Anexa D).

3.1. Pregătirea documentației necesare în vederea obținerii Autorizației

Lucrările de branșament/racord executate pe domeniul public la rețelele tehnico-edilitare existente se pot executa numai după obținerea „*Autorizației pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă*” conform **Anexei B** a prezentei Proceduri.

Procedura de autorizare a lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanța începe odată cu depunerea cererii de către beneficiar/investitor în scopul obținerii avizului tehnic de racordare de la deținătorul/administratorul rețelei de utilități, a planului de amplasare în zonă și a planului de situație vizat de către furnizorul de utilități.

Următorul pas constă în obținerea avizelor eliberate de către Distrigaz Sud Rețele, E-Distribuție Dobrogea SA și RAJA SA. Aceste avize se pot obține atât de către beneficiar/investitor cât și de către executantul lucrărilor de bază, care va avea și calitatea de împuternicit al beneficiarului/investitorului în relația cu terții având dreptul de a solicita emiterea avizelor pentru și în numele acestuia. În cazul în care branșamentul/racordul se execută la o rețea deținută de una din societățile prezentate mai sus, nu mai este necesară emiterea unui nou aviz, avizul tehnic de racordare obținut inițial fiind suficient.

Documentația obținută până în acest punct împreună cu celelalte acte solicitate vor fi puse de către beneficiar/investitor la dispoziția executantului lucrării de bază (societate comercială agreată de către administratorul/deținătorul rețelei tehnico-edilitare la care se realizează branșamentul/racordul) care va depune **Cererea** ca împuternicit (conform Anexei A) în numele beneficiarului/investitorului la SC Confort Urban SRL - Serviciul Tehnic împreună cu următoarele documente:

- Aviz tehnic de racordare, plan de amplasare în zonă și plan de situație vizat de către furnizorul de utilități la care se dorește realizarea branșamentului/racordului;
- Aviz administrator/deținător rețea:
 - Gaze Naturale (Distrigaz-Sud Rețele SRL)
 - Electricitate (E-Dobrogea Distribuție SA)
 - Apă/canal (RAJA SA)

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

- Dovada deținerii imobilului unde se va executa branșamentul/racordul (extras de carte funciară/act de proprietate etc.) – copie simplă semnată conform cu originalul de către beneficiar/investitor;

- Formular „Aviz tehnic de spargere” - completat cu datele beneficiarului, tipul lucrării tehnico-edilitare și societății ce execută lucrarea de bază (conform anexei nr. 3 din HCL 189/2017), însoțit de către executantul lucrării de bază - 2 exemplare;

- Formular „Convenție de calitate și garanție” - completată cu datele societății ce execută lucrarea de bază (conform anexei nr. 4 conform HCL 189/2017), însoțit de către executantul lucrării de bază - 2 exemplare;

- Memoriu tehnic justificativ avizat de un verficator autorizat;

- Plan de încadrare în zonă (scara 1/2000) avizat de un verficator autorizat;

- Plan de situație (scara 1/200, 1/500) avizat de un verficator autorizat;

- Detaliu de refacere (conform HCL 189/2017);

- Angajamentul refacerii domeniului public (contract de refacere cu o societate specializată conform HCL 189/2017 etc.);

- Dovada achitării taxei de autorizare la SC Confort Urban SRL

3.2 Verificarea conținutului documentației depuse și emiterea Autorizației de către administratorul domeniului public SC Confort Urban SRL

La depunerea cererii, Serviciul Tehnic va verifica existența documentelor solicitate. În situația în care documentația este incompletă aceasta va fi returnată, iar cererea nu va fi înregistrată.

Verificarea conținutului documentelor depuse în vederea emiterii autorizației administratorului domeniului public se va efectua în cadrul Serviciului Tehnic - Birou Avize astfel:

- Cererea este corect adresată emitentului și este completată corect;
- Elementele de identificare privind solicitantul și imobilul sunt conforme;
- Este precizat scopul pentru care se solicită autorizația emisă de administratorul domeniului public;
- Există documentul de plată a taxei pentru emiterea autorizației de către administratorul domeniului public;
- Dacă documentația depusa are toate elementele de identificare necesare stabilirii naturii și complexității lucrărilor ce urmează a fi executate, în caz contrar acest lucru se va notifica solicitantului, cu menționarea informațiilor lipsa din documentația depusa, care se returnează în vederea completării;

În situația în care sunt necesare completări/modificări ale documentației, solicitantul va fi informat, urmând ca acesta să depună la SC Confort Urban SRL modificările solicitate în termen de maxim 60 de zile calendaristice, în caz contrar cererea devenind nulă. În acest caz, termenul de eliberare al autorizației va fi decalat cu numărul de zile necesar pentru aducerea completărilor/modificărilor.

În situația în care se solicită completări/modificări taxa încasată nu se restituie, urmând a fi utilizată pentru eliberarea autorizației administratorului domeniului public după depunerea

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

documentației completată/modificată conform solicitării administratorului domeniului public respectiv SC Confort Urban SRL - Serviciul Tehnic.

În cazul lucrărilor de branșament/racord care se execută pe domeniul public conform art. 11 alin. 7, lit. e, din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare se emite: **Autorizația pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă** – eliberată de administratorul domeniului public SC Confort Urban SRL conform Anexei B.

Autorizația se eliberează în maxim 20 de zile lucrătoare de la data înregistrării în cazul în care documentația conține toate informațiile necesare.

Executantul lucrării de bază este direct răspunzător de soluția implementată și de traseul ales conform avizului tehnic de racordare.

În cazul producerii unui eveniment (rutier/accident/avariere a altor rețele tehnico-edilitare etc.) executantul lucrărilor de bază este direct răspunzător, administraorul drumului fiind exonerat de orice responsabilitate.

La data eliberării Autorizației, SC Confort Urban SRL va anunța toți deținătorii/administratorii de utilități prin e-mail, cu privire la emiterea acesteia. În cazul în care deținătorul/administratorul rețelei de utilități, conform documentelor anexate identifică în teren prezența rețelelor deținute/administrate, va contacta executantul lucrărilor (telefonice și/sau e-mail) în vederea aducerii la cunoștință asupra rețelelor prezente în zona amplasamentului lucrării.

Execuția lucrării va începe după minim 5 zile lucrătoare de la data emiterii autorizației.

4. Valabilitatea Autorizației și durata/termenul de execuție

Termenul de valabilitate al **Autorizației pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă** este egal cu termenul de execuție al lucrării de branșament/racord.

Durata/termenul de execuției a lucrărilor este stabilit în funcție de natura și complexitatea lucrărilor în baza documentelor (documentației tehnice) anexe la cererea tip.

Termenul de execuție a lucrărilor se poate prelungi o singură dată cu același număr de zile, în perioada de valabilitate a autorizației.

În condițiile neîncadrării în termenul de execuție a branșamentului/racordului din motive bine întemeiate (tehnice, meteorologice etc.) se va solicita prelungirea termenului de execuție inițial. Solicitarea de prelungire se va depune cu minim 3 zile lucrătoare înainte de expirarea termenului de execuție inițial, în baza unei cereri de prelungire (Anexa C) împreună cu Autorizația emisă inițial în original. În cazul depășirii termenului minim pentru depunerea cererii de prelungire a termenului de execuție, se va solicita o nouă autorizație.

În situația în care lucrările nu se încadrează în termenul de execuție prevăzut și în termenul de prelungire, se va relua procedura de autorizare și se va obține o nouă autorizație.

Constructorii/executanții lucrărilor de branșament/racorduri și refacere a sistemului rutier care intervin în domeniul public sunt obligați să respecte termenul de execuție menționat în **Autorizația** eliberată de către SC Confort Urban SRL.

Operatorii economici deținători de utilități sau după caz constructorii/executanții lucrărilor tehnico-edilitare care intervin în domeniul public au obligația respectării tuturor condițiilor impuse prin HCL Constanța nr. 189/2017 privind lucrările tehnico-edilitare.

		Procedură Operațională PO - 01	Editia: I Revizia: 00
		Emiterea autorizațiilor pentru lucrările de branșament/racord	Exemplar nr. :

VII. Anexe

- Anexa A: Cerere în vederea emiterii autorizației
- Anexa B: Autorizația pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă
- Anexa C: Cerere în vederea prelungirii termenului de execuție
- Anexa D: Schema logică de gestionare a procedurii pentru emiterea autorizației

Nr:/.....

Domnule Director General,

SC în calitate de împuternicit al
beneficiarului/investitorului și de executant al lucrărilor de bază, vă rog să-mi aprobați cererea în
vederea eliberării *Autorizației* pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la
infrastructura tehnico-edilitară existentă, necesară lucrării tehnico-
edilitare
pentru imobilul situat în Constanța pe Str.
aflat în proprietatea beneficiarului/investitorului

Menționez că am anexat următoarele documente prezentei :

☐ Aviz tehnic de racordare, plan de amplasare în zonă și plan de situație vizat de către
furnizorul de utilități la care se dorește realizarea branșamentului/racordului;

☐ Aviz administrator/deținător rețea:

- Gaze naturale (Distrigaz-Sud Rețele SRL);
- Electricitate (E-Distributie SA);
- Apa/Canal (Raja SA).

Notă: În cazul în care branșamentul/racordul se face la una din rețelele mai sus menționate,
nu mai este necesară emiterea unui nou aviz.

☐ Dovada deținerii imobilului unde se va executa branșamentul/racordul (extras de carte
funciară/act de proprietate etc. - copie simplă semnată conform cu originalul de către
beneficiar/investitor);

☐ Formular „Aviz tehnic de spargere” - completat cu datele beneficiarului, tipul lucrării
tehnico-edilitare și societății ce execută lucrarea de bază (conform anexei nr. 3 din HCL 189/2017)
însușit de către executantul lucrării de bază- 2 exemplare;

☐ Formular „Convenție de calitate și garanție” - completată cu datele societății ce execută
lucrarea de bază (conform anexei nr. 4 conform HCL 189/2017) însușit de către executantul lucrării
de bază- 2 exemplare;

☐ Memoriu tehnic justificativ avizat de un verificator autorizat;

☐ Plan de încadrare în zonă (scara 1/2000) avizat de un verificator autorizat;

☐ Plan de situație (scara 1/200, 1/500) avizat de un verificator autorizat;

☐ Detaliu de refacere (conform HCL 189/2017);

☐ Angajamentul refacerii domeniului public (contract de refacere cu o societate specializată
conform HCL 189/2017 etc.);

☐ Dovada achitării taxei de autorizare.

Telefon:

Semnătură:

E-mail:

AUTORIZAȚIE

PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR DE BRANȘAMENT/RACORD PE DOMENIUL PUBLIC LA INFRASTRUCTURA TEHNICO-EDILITARĂ EXISTENTĂ

NR. /

Urmare a cererii nr. din depusă de
..... în calitate de solicitant al lucrărilor de branșament/racord executate pe
domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă pe raza Municipiului Constanța.

AUTORIZĂM:

Executarea lucrărilor de intervenție în domeniul public localizate în teren:

Denumire lucrare.....

Str.

Beneficiar

Lucrarea se va executa prin: ☐ foraj orizontal ☐ șanț deschis;

I. CANTITĂȚI AFECTATE:

Carosabil: mp;

Spațiu verde: mp;

Arbuști: buc.;

Trotuar: mp;

Arbori: buc.;

Dotări: ;

II. DURATĂ ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Prezenta autorizație pentru execuția lucrărilor de branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă este emisă conform legii nr. 50/1991 actualizată și este valabilă pe o perioadă de zile calendaristice de la data începerii lucrării.

1. Data începerii lucrării

.....

2. Data terminării lucrării

.....

1. Prelungire termen execuție

.....

2. Data terminării lucrărilor

.....

Aprobat
prelungire

*Execuția lucrării va începe după minim 5 zile lucrătoare de la data emiterii autorizației.

III. GARANȚII

Pentru calitatea lucrării de bază și calitatea lucrărilor de refacere a domeniului public afectat se vor respecta reglementările în vigoare și condițiile prevăzute prin HCL Constanța nr. 189/30.06.2017:

- Aviz tehnic de spargere nr: /

- Convenție de calitate și garanție nr: /

IV. Executant lucrare de bază/refacere domeniu public

- Executant lucrare de bază:

- Executant refacere sistem rutier:

- Executant refacere zone de orice altă natură (după caz):

Nr:/.....

Domnule Director General,

SC în calitate de executant al lucrărilor de bază,
vă rog să-mi aprobați cererea de prelungire a *Autorizației pentru execuția lucrărilor de
branșament/racord pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă*, cu
nr., necesară lucrării tehnico-edilitare pentru imobilul situat în Constanța,
pe Str.
aflat în proprietatea beneficiarului/investitorului

- Anexăm *Autorizația* în original în vederea aprobării prelungirii termenului de execuție.

Nume:

Telefon:

Semnătură:.....

E-mail:

